1. Description sommaire des ouvrages

Les études retiennent le principe constructif suivant :

- Un bâtiment en conteneurs maritimes de 40 pieds High Cube, chaque salle étant constituée de deux conteneurs juxtaposés et ouverts sur toute leur longueur ;
- Une organisation sur deux niveaux (RDC et R+1), reliés par un escalier et des circulations extérieures répondant aux normes ERP ;
- Au RDC : Garderie, local Écoute VBG, Infirmerie, Salle 1, escalier et terrasse ;
- À l'étage (R+1) : Salle 2 et Salle 3, desservies par un balcon de circulation ;
- Un bloc sanitaire en construction classique comprenant toilettes du personnel, toilettes étudiants et toilette PMR, avec fosse septique et puits perdu ;
- Doublage et isolation des salles (panneaux sandwich BA13 + laine de roche), sols en chape et carrelage, menuiseries aluminium avec grilles de sécurité, couverture en bac alu 7/10 sur structure métallique ;
- Des aménagements extérieurs.

Les travaux à réaliser devront être conformes aux exigences générales admises dans le domaine et aux spécifications techniques mentionnées dans les documents du marché. Ils doivent répondre en tous points aux règles de l'art.

L'ensemble des plans et spécifications techniques figure dans le dossier joint à la présente consultation.

2. Tranche conditionnelle

Le présent marché est fractionné en une tranche ferme et en une tranche conditionnelle. Bien que la conclusion du marché porte sur l'ensemble du marché, elle n'engage le pouvoir adjudicateur que pour la tranche ferme. L'exécution de la tranche conditionnelle est subordonnée à une décision du pouvoir adjudicateur portée à la connaissance de l'adjudicataire via une lettre signée par le pouvoir adjudicateur.

La tranche conditionnelle ne fera l'objet d'une commande qu'en cas de disponibilité de ressources budgétaires